

4

③通り庭型
③-2裏自然通り庭型
の最小型

2階にLDKのある「小さな豪邸」のプラン<その2>
2階にLDK（居間・食堂・台所）のあるプラン

2階LDKのリビングルームの吹抜が、立体的な裏自然通り庭にL字型で2面開放されていて、街中で想像以上に自然を感じられる新・大阪長屋の最小型

22坪

新・大阪長屋型 ※裏自然通り庭＝裏庭＋自然通り庭

③通り庭型
③-2裏自然通り庭型
の最小型
※裏自然通り庭の奥行き＝大阪長屋の裏庭＋通り庭の奥行き型

階段状で立体的な3階建の裏自然通り庭

裏自然通り庭

庭	裏自然通り庭
2階LDKの庭	寝室1・浴室の庭
3階	山の斜面
2階	1～3階の山の斜面
1階	2階自然通り庭
	1階裏庭の木々
	1階裏庭

2階LDKから眺められる裏自然通り庭の風景と庭全体について

2階LDKから眺められるのは、2階自然通り庭と、視覚的に連続する3階まで伸びている1階裏庭の木々と、1～3階の山の斜面が重なり合う立体的な庭の風景である。さらに、3階自然通り庭と視覚的につながって、1～3階で3階建の、階段状で立体的な裏自然通り庭が構成されている。

LDK（居間・食堂・台所）

2階LDK

リビングルーム（居間）吹抜付

天井高5.25m

↓2階LDKからの眺め

空間構成：幅2コマ×奥行2コマ

幅1

幅2

裏自然通り庭

LDK

裏自然通り庭

奥行2

LDK

奥行1

2階LDKのある2階平面図

2階のLDKに、天井高5.25mの吹抜付リビングルーム（居間／L）があり、庭に2面開放されている。

敷地面積

22坪

72.73㎡

間取り

3LDK＝LDK＋3つの寝室

3LDK

新・大阪長屋の立体的な庭の広がりを感じられる2面開放の2階LDKの最小型プラン

備考

庭がL字型になっていることで、この庭を通して日中太陽光が降り注いでくるようになっています。

面積表

■施工坪数：35.23坪

□合計床面積：85.62㎡

1階床面積：38.84㎡

2階床面積：31.66㎡

3階床面積：15.12㎡

■施工床面積：116.47㎡

□駐車場等面積：3.57㎡

□吹抜面積：9.66㎡

□バルコニー面積：17.62㎡

■建築面積：39.67㎡

3階 主寝室（夫婦の寝室）

夫婦の寝室から、3階自然通り庭を眺められる。また、2階自然通り庭の木々と、吹抜越しに立体的な裏庭の風景を眺められるようになっている。

1階 寝室1・2（子供部屋1・2）

寝室1から、1～3階の山の斜面を背景とする1階裏庭を眺められる。寝室2から、前庭と植込みを眺められる。

1階 浴室

1～3階の山の斜面を背景とする1階裏庭を、寝室1と異なる景色で眺められる半露天風呂の浴室。

0 1 2 5m 縮尺:1/50 単位:mm

7.5m

9.6m

1階裏庭

浴室

洗面化粧室

洗濯機

廊下

便所1

寝室1 (3.8帖)

移動式収納

移動式収納

廊下

下足入

玄関

内縁側

前庭

前面道路

1階平面図

入口

2階自然通り庭

2階縁側

天井高5.25m

LDK (15.0帖)

(居間・食堂・台所)

冷蔵庫

食器棚

食器棚

食器棚

手洗室

便所2

2階平面図

2階にLDKがあります

1～3階の山の斜面

吹抜

3階自然通り庭

3階縁側

主寝室 (5.8帖)

夫婦の寝室

収納

3階平面図

1階 1階を真上から見る

2階 2階を真上から見る

3階 3階を真上から見る

1階 1階を斜め上から見る

2階 2階を斜め上から見る

3階 3階を斜め上から見る

外観

断面方向から見る

外観

断面方向から見る