

新・大阪長屋型 ※裏自然通り庭＝裏庭＋自然通り庭

③通り庭型
③③奥で広がる裏自然通り庭型
の進化形の中型
1・2・3階で異なるシーンが展開する裏自然通り庭

裏奥で自然通り庭

	庭	裏自然通り庭
1階	1階LDKの庭	主寝室・書斎の庭
2階		2階裏自然通り庭
3階		3階裏自然通り庭

1階LDKから眺められる奥で広がる裏自然通り庭の風景とエレベーター玄関について

1階LDKから、2面に広がる、奥行きのある1階裏自然通り庭の風景を眺められる。

1階の左側のエレベーター入口から入り、少し上って、1階のエレベーターの扉が開くと、トンネルの向こうの奥で広がる1階裏自然通り庭の風景が目の前に広がり、庭を眺めながら1階LDKに入っていく

2階のエレベーターの扉が開くと、目の前に広がる1階裏自然通り庭を借景とする2階裏自然通り庭の風景を眺めながら、主寝室に入っていく

3階のエレベーターの扉が開くと、目の前に広がる1・2階裏自然通り庭を借景とする3階裏自然通り庭の風景を眺めながら、寝室1・2に入っていく

LDK(居間・食堂・台所)

1階LDK

リビングルーム(居間) 吹抜付 天井高5.25m 2方向出入口エレベーター付

↓1階LDKからの眺め

幅1 幅2

裏自然通り庭 LDK

1階裏自然通り庭

エレベーター玄関

LDKのある1階平面図

玄関

1階LDKに天井高5.25mの吹抜付のL(居間)と、DK(台所・食堂)から奥行きと広がりのある1階裏自然通り庭の風景を、異なる景色で眺められる。

エレベーターの玄関と一般的な玄関は、右側の一般的な玄関を利用するが、左側のエレベーター玄関から入り、自然の庭の風景を眺めながら、エレベーターリセットして家の中に入ることができるようにしている

敷地面積

34坪

112.40㎡

間取り

3LDK＋駐車場＋書斎

大阪長屋の現代化について

明治時代の大阪長屋の半外部空間の通り庭を、各階の裏自然通り庭を眺められる屋根つきの縁側という半外部空間に置き換え、外の自然を感じながら各部屋に入ることもできる

面積表

■施工坪数	52.67坪	■施工床面積	172.81㎡
□合計床面積	112.94㎡	□駐車場面積	11.59㎡
1階床面積	44.75㎡	□吹抜面積	14.07㎡
2階床面積	31.35㎡	□2階床面積	35.24㎡
3階床面積	36.80㎡	■建築面積	56.34㎡

2階 主寝室(夫婦の寝室)

夫婦の寝室と書斎から、2階裏自然通り庭と、1階裏自然通り庭の木々の風景と、吹抜越しに2階裏庭と1階裏自然通り庭の風景を眺められる ※エレベーター2階玄関から、2階縁側を通して部屋に入ることできる

3階 寝室1(子供部屋1)

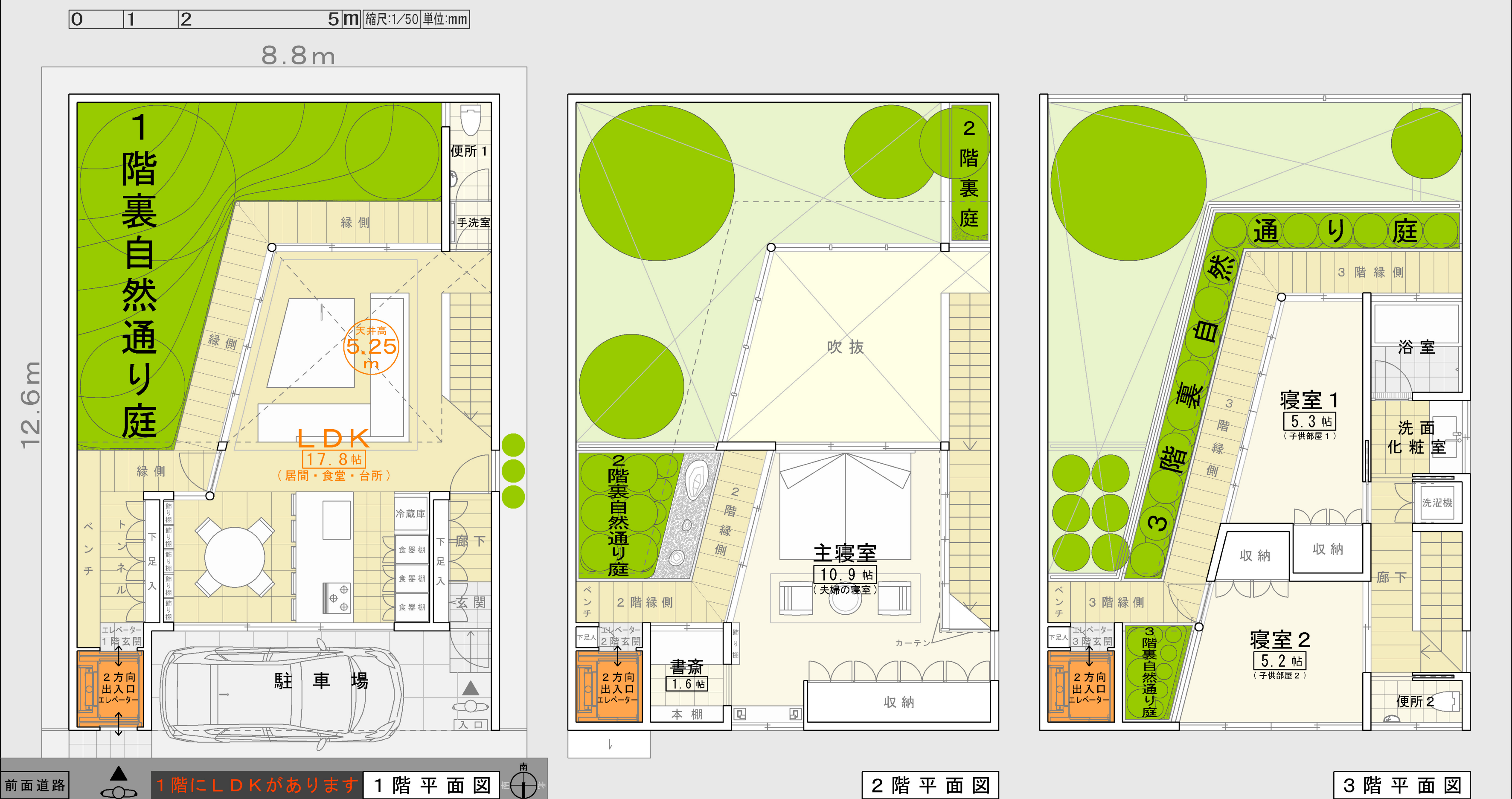
寝室1から、3階裏自然通り庭越しに1・2階裏自然通り庭の木々の風景を眺められる ※エレベーター3階玄関から、3階縁側を通して部屋に入ることできる

3階 寝室2(子供部屋2)

寝室2から、3階裏自然通り庭越しに1・2階裏自然通り庭の木々の風景を眺められる ※エレベーター3階玄関から、3階縁側を通して部屋に入ることできる

3階 浴室

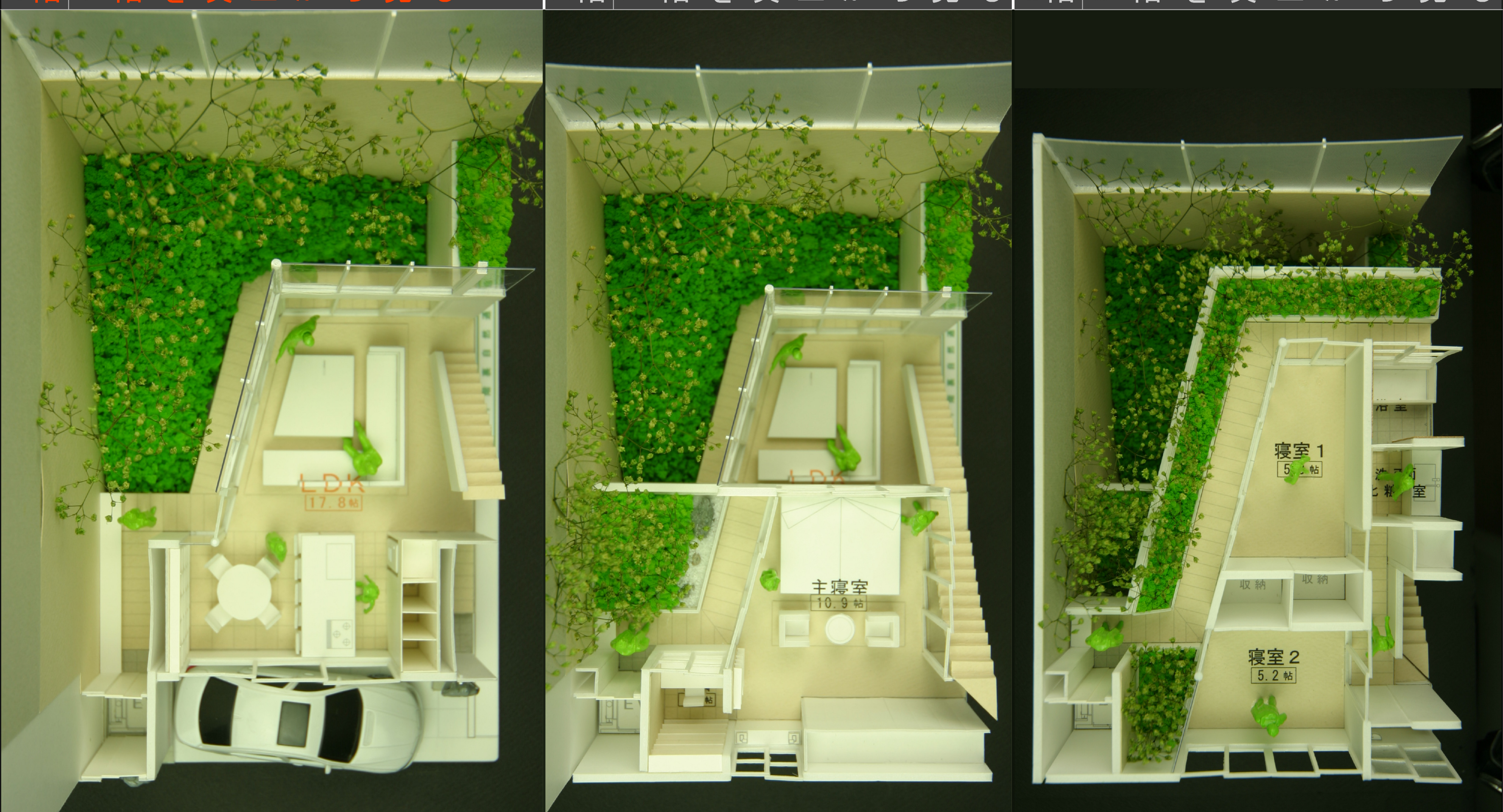
3階裏自然通り庭越しに1・2階裏自然通り庭の木々の風景を眺められる半露天風呂の浴室。



1階 1階を真上から見る

2階 2階を真上から見る

3階 3階を真上から見る



1階 1階を斜め上から見る

2階 2階を斜め上から見る

3階 3階を斜め上から見る

