

大阪長屋②裏庭+表庭型を現代化した3階建住宅の[究極型]。室内と裏庭と表庭を連続させて3階建に立体化し、すべての階から異なる立体的な裏庭と表庭の風景を眺められる新・大阪長屋

新・大阪長屋型

# ②裏庭+表庭型の大型[究極型]

1・2・3階で交互に現れる立体的な裏庭と表庭を対等に設える

裏庭	庭	裏庭	表庭
3階	1階LDKの庭	主寝室の庭	1階LDKの庭
2階		2階裏庭	連続している
1階			3階表庭

室内

裏庭	庭	裏庭	表庭
3階	1階LDKの庭	主寝室の庭	1階LDKの庭
2階		2階裏庭	連続している
1階			3階表庭

表庭

交互の裏庭+表庭について

裏庭と表庭が、3階建の完全に対等な庭で、裏庭と表庭を、裏側と表側でまったく異なる立体的な庭に設えている、究極の裏庭+表庭

裏庭は、1～2階の山の斜面を背景に、1・2・3階の裏庭を、各階で重ね合わせた庭である。

表庭は、1階から2階へ連続する1・2階表庭の上に、空中庭園のような3階表庭を重ねた庭である。

LDK(居間・食堂・台所) ※リビングルーム=居間

# 1階LDK

1階リビングルーム(居間)吹抜付 天井高5.25m エレベーター付

↓1階LDKからの眺め 空間構成:幅2コマ×奥行4コマ



1・2・3階に、家族が自由に過ごすことのできるリビングルーム(居間)があり、1・2・3階の裏庭と表庭の風景を、交互に眺められるようになっている。

1階LDKのリビングルーム(居間)の天井高5.25mの吹抜は裏庭側にあり、1階裏庭と1～2階の山の斜面の立体的な裏庭の風景を眺められる。

2階のライブラリーリビング(図書室居間)の天井高6mの吹抜は表庭側にあり、2階・1階表庭の立体的な表庭の風景を眺められる。

3階のカフェリビング(喫茶室居間)の天井高は3.2mであり、浮遊感と広がりのある3階裏庭の風景を眺められる。

敷地面積

# 42坪

138.85㎡

間取り 3LDK+LDK+3つの寝室

## 3LDK+駐車場+和室+ライブラリーリビング+カフェリビング

2階リビングルーム<図書室居間>:本・雑誌・CD・DVD・アルバム等家族のものを収納して、家族全員が趣味に楽しむコーナー。読書、お茶、飲んだりして時間を忘れる空間で、キッチン・小型冷蔵庫等を設置している。

## カフェリビング

3階リビングルーム<喫茶室居間>:家族のんびり過ごすための空間が確保されている。読書、お茶、飲んだりして時間を忘れる空間で、キッチン・小型冷蔵庫等を設置している。

## 面積表

■延床面積	79.18㎡	■建築工事面積	29.18㎡
□合計床面積	162.40㎡	□駐車場等面積	21.98㎡
1階床面積	70.40㎡	□吹抜面積	22.52㎡
2階床面積	58.84㎡	□1階上1階下	5.91㎡
3階床面積	36.16㎡	■建築面積	79.09㎡

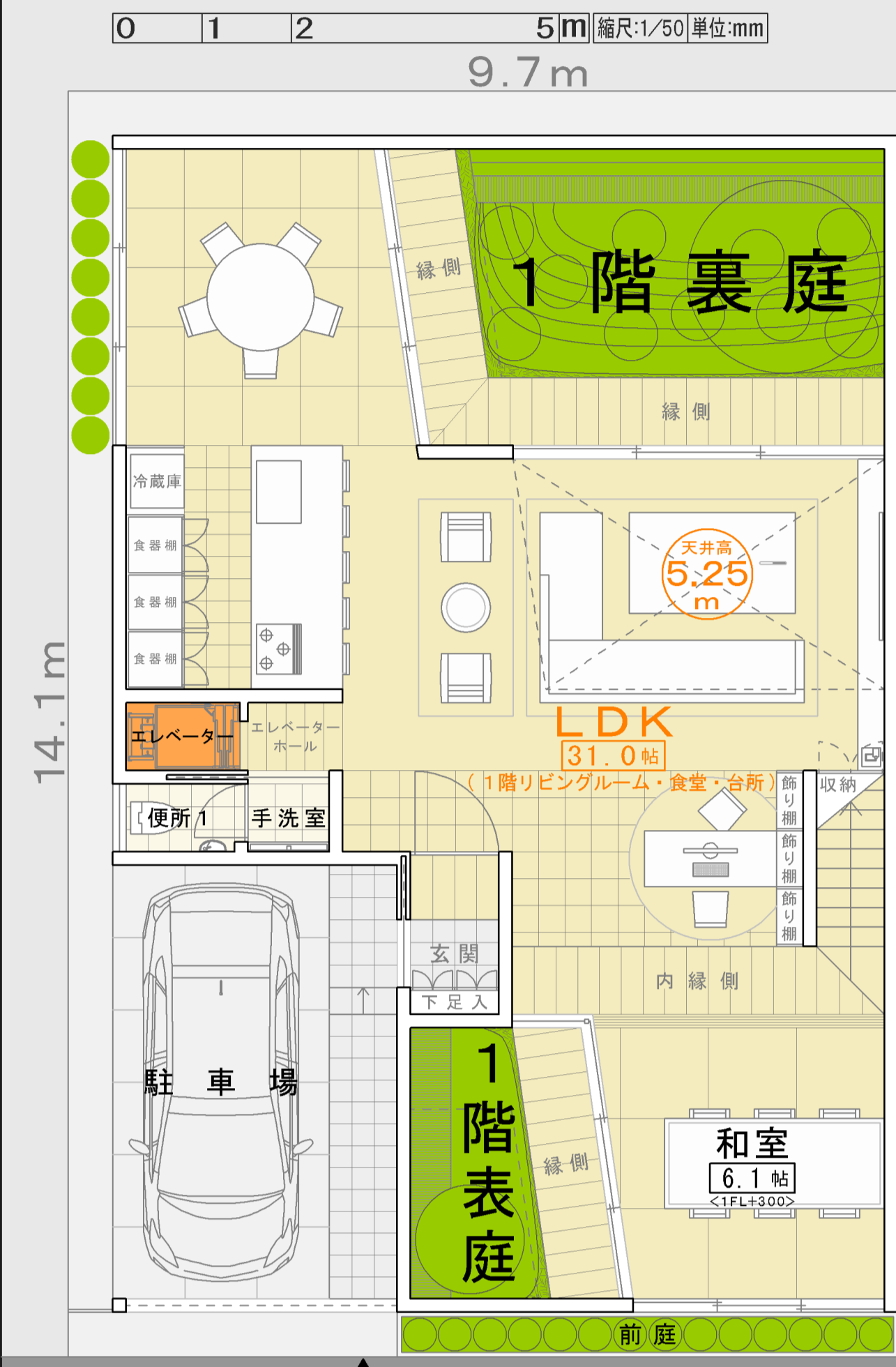
## 3階浴室

裏庭にL字型で2面開放されていて、3階裏庭と、1・2階裏庭を上から眺められる半露天風呂の浴室。

2階 主寝室(夫婦の寝室) 夫婦の寝室の風景は、裏庭側と表庭側にある。裏庭側は、1～2階の山の斜面を背景とする、2階裏庭と1階裏庭の木々の風景を眺められる。表庭側はライブラリーリビング越しに立体的な表庭の風景を眺められる。

2階 寝室1(子供部屋1) 寝室1から、表庭側から1階表庭に連続する寝室2から、表庭側は、ライブラリーリビング・吹抜越しに立体的な裏庭の風景を眺められる。

3階 寝室2(子供部屋2) 寝室2から、3階表庭と2階表庭の木の風景を眺められる。裏庭側は、カフェリビング越しに3階裏庭の風景を眺められる。



前面道路 1階にLDKがあります 1階平面図 2階平面図 3階平面図

1階1階を真上から見る



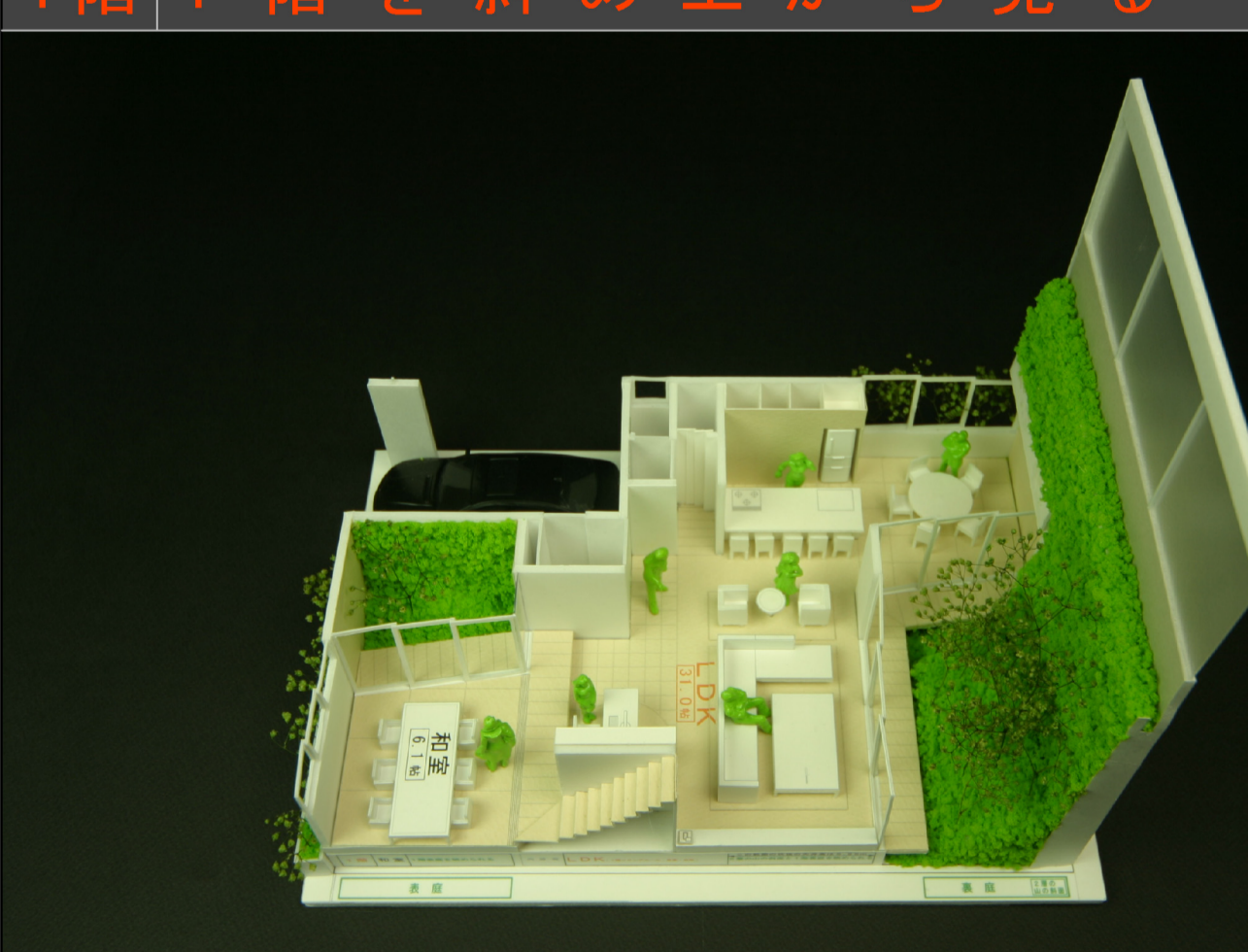
2階2階を真上から見る



3階3階を真上から見る



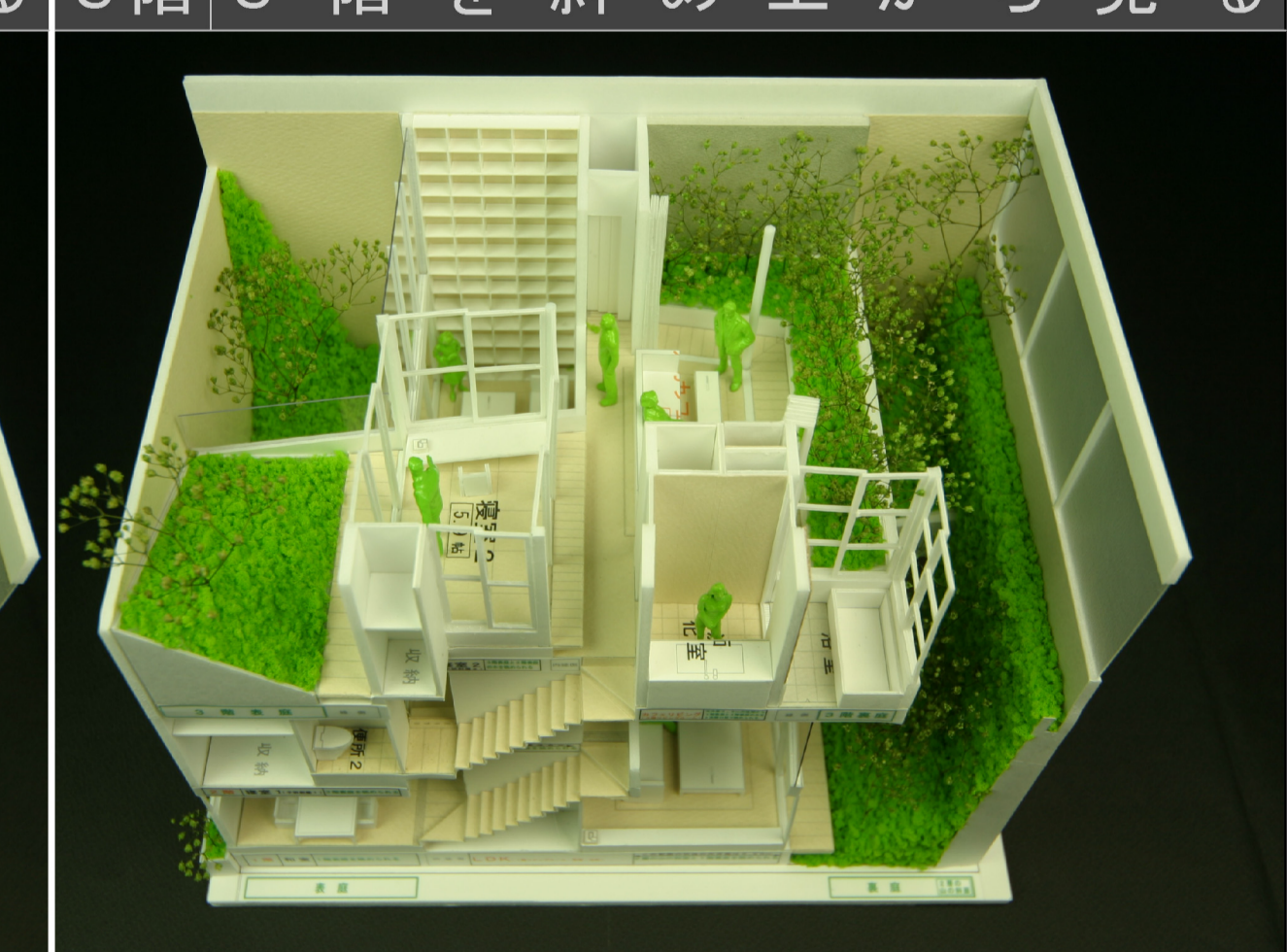
1階1階を斜め上から見る



2階2階を斜め上から見る



3階3階を斜め上から見る



外観 断面方向から見る

